

Соглашение
о перемене лиц в обязательстве
по Договору от 04.06.2020 № 20/20 об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

г. Владимир

«08» декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ренова» (ООО «СЗ «Ренова») (ОГРН 1193328011690 от 06.12.2019г.), в лице директора » Богданова Ярослава Александровича, действующего на основании Устава, действующего, , именуемое в дальнейшем «Заявителем» с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ООО «СТРОЙГАРАНТ»), именуемое в дальнейшем «Прежний Исполнитель», в лице генерального директора Гурова Александра Валерьевича, действующего на основании устава, с другой стороны,

Акционерное Общество «Электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Новый Исполнитель», в лице генерального директора Гурова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава Общества, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о перемене лиц (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. **Прежний Исполнитель** передает, а **Новый Исполнитель** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя по Договору от 04.06.2020 № 20/20 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с учетом всех дополнительных соглашений и спецификаций (далее – Договор) в том объеме и на тех же условиях, которые существуют у **Прежнего Исполнителя** на дату передачи, с 10.12.2021 года.

2. Подписанием Соглашения **Заявитель** подтверждает, что согласен с переходом с 10.12.2021 года прав и обязанностей **Прежнего Исполнителя** по Договору к **Новому Исполнителю** и что надлежащей стороной по Договору с 10.12.2021 года вместо **Прежнего Исполнителя** является **Новый Исполнитель**.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. С момента заключения Соглашения оригинал Договора со всеми приложениями, дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемыми частями, является переданным от **Прежнего Исполнителя** к **Новому Исполнителю**.

2. **Прежний Исполнитель** обязан сообщить **Новому Исполнителю** все сведения, имеющие значение для исполнения **Новым Исполнителем** своих обязательств по Договору.

3. Права и обязанности по Договору считаются переданными от **Прежнего Исполнителя** к **Новому Исполнителю** с 10.12.2021 года.

4. **Прежний Исполнитель** обязуется в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Соглашения перечислить на расчетный счет **Нового Исполнителя** произведенную **Заявителем** оплату за технологическое присоединение в размере 390 625 (триста девяносто тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 20 коп., в том числе НДС 65 104 (шестьдесят пять тысяч сто четыре) рубля 20 коп.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. **Прежний Исполнитель** несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с Соглашением документов.

2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Соглашению, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки. Если Сторона, нарушившая свои обязательства, получила

вследствие этого доходы, Сторона, права которой нарушены, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

3. В случаях, не предусмотренных Соглашением, ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.




4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Соглашения, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ и обычаев делового оборота.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Соглашение вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

2. Соглашение составлено в трех экземплярах, один экземпляр для каждой их сторон. Каждый из экземпляров Соглашения имеет равную юридическую силу.

Прежний Исполнитель:	Новый Исполнитель:	Заявитель:
ООО «СтройГарант» Адрес: 600015, Владимирская область, г. Владимир, ул. Разина, д. 21, этаж 4, кабинет 23. ОГРН 1063340020457 ИНН/КПП 3329038349 / 332701001 Банковские реквизиты: Р/с 40702810410000000522 во Владимирском Отделении №8611 ПАО Сбербанк, г. Владимир Кор/счет 30101810000000000602, БИК 041708602 Генеральный директор  А. В. Гуров	АО «Электросетевая компания» 600015, Владимирская область, г. Владимир, ул. Разина, д. 21, 4 этаж, кабинет 23. ОГРН: 1203300009065, ИНН: 3327146589, КПП: 332701001 р/с 40702810208510000725 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва к/с 30101810145250000411 в отделении 1 Главного управления банка России по ЦФО, БИК 044525411 Генеральный директор  А.В. Гуров	ООО "Специализированный застройщик "Ренова" Владимирская обл, Владимир г, Мира ул, дом 2Д ОГРН 1193328011690 от 06.12.2019г. ИНН 3328024086 КПП 332801001 АО "Банк ДОМ.РФ" р/сч 40702810700470001476 к/с 30101810345250000266 БИК 044525266 Директор ООО «СЗ «Ренова»  Я.А.Богданов